

Markplaneringsritning

Markplaneringsritningen ska vara illustrativ och visa hur tomten är tänkt att utformas för att uppfylla lagens krav på tillgänglighet och anpassning till omgivningen. På markplaneringsritningen ska in- och utfart, parkering och dagvattenhantering vara redovisad. Den ska också visa en gångväg mellan parkering och entré som är användbar för personer med nedsatt rörelseförmåga, vilket innebär att den får ha en lutning på max 1:12, gärna flackare. Mer information om krav på tillgänglighet på tomten finns i Boverkets byggregler.

Dagvatten (regnvatten) ska tas omhand inom den egna fastigheten. Det innebär att dike och dränering kan behöva ordnas och anslutas till vägdike, stenkista eller kommunal dagvattenledning.

Tänk på att tillbyggnaden ska placeras och anpassas efter den befintliga byggnadens och tomtens förutsättningar men även efter detaljplanens bestämmelser.

Även eventuella markförändringar, deras utbredning och nya höjder ska redovisas på markplaneringsritningen.

